

Villa au calme dans un cadre verdoyant - Fayence

Prix: € 689.000



Chambres : 5 **Lits :** 4 **Salles de bains :** 3 **Mètre carré :** 160 m² **Type :** Maison
Vues : Forêt, Village **Terrain de surface :** 3321m² **Référence ID :** 83925220 / F6236

Belle maison nichée au cœur d'un cadre paisible et verdoyant, mais proche des commodités.

Sur une surface habitable d'environ 160m², cette propriété comprend 4 chambres et est érigée sur un terrain d'environ 3321m² avec une piscine, une terrasse couverte, un garage spacieux d'environ 20m² et espace de stationnement.

Au rez-de-chaussée l'entrée offre de grands placards suivi d'un salon lumineux de presque 50m² avec sa cheminée. Cuisine indépendante entièrement équipée avec un cellier, et 2 chambres avec une salle de bains et des toilettes séparées. À l'étage vous trouvez deux autres chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau privative, une salle de bains supplémentaire et des toilettes indépendantes.

Vous apprécierez le calme de l'environnement et la piscine avec sa grande plage, parfaite pour se rafraîchir en été. Maison très fonctionnelle.

Traits :

Air conditionné	Cheminée	Double vitrage	Internet
Alarme	Portail électrique	Vide sanitaire	Arrosage
Éclairage extérieur	Interphone	Piscine	

Surface:

1 Salon	1 Cuisine	1 Chambre de maître	3 Chambre
---------	-----------	---------------------	-----------

3 Salle de douche

1 Garage

1 Terrain

1 Cellier

Proche:

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : D

Énergie - Classe d'estimation des émissions : A

Électricité : 1

Énergie - Consommation conventionnelle : 156 kWh/m².year

Énergie - Estimation des émissions : 5 kg éqCO₂/m².year



See more

<https://azurpavillon.com/real-estate/listing/well-build-house-with-4-bedrooms-and-a-pool-fayence-83925220>